

# Správci kontejnerových stání

Koncepce zajištění pořádku u kontejnerových stání na sídlišti Šipší v Kutné Hoře

**Aktualizace k 5.4.2011**

**1. Cíl** – zajistit trvalou čistotu kontejnerových stání

**2. Současný stav**

2.1 Zajištění a účinnost úklidu KS v současnosti

2.2 Platná legislativa

**3. Koncepce**

3.1 Proč Správci KS ?

3.2 Kontakty

3.3 Náměty od občanů, zkušenosti z jednání

3.4 Zkušenosti v jiných městech

**3.5 Návrhy**

3.5.1 Pracovní náplň Správců KS

3.5.2 Odměny pro Správce KS

3.5.3 Ekonomické vyčíslení a zdroje peněz

3.5.4 Změny v legislativě

3.5.5 Evidence KS, číslování, vytvoření přehledné mapy v elektronické podobě

3.5.6 Vybavení KS

3.5.7 Osvěta - Informace pro občany

**4. Závěr – shrnutí**

Přílohy

# 1. Cíl – zajistit trvalou čistotu kontejnerových stání

Kontejnerová stání zejména na sídlišti Šipší jsou zbytečnou ostudou města Kutná Hora zapsaného do světového kulturního dědictví. Někteří občané zůstávají neukáznění, i když jim město vytváří sebelepší podmínky:

- zdarma pravidelné svozy různých druhů odpadů,
- skládka Čáslav pouhých 10 km od Kutné Hory,
- sběrný dvůr přímo v Kutné Hoře,
- zvětšuje se počet kontejnerů na tříděný odpad (plasty, papír, sklo, kompost, kartony, elektro)

Většina odpadků se také dá rozdělit na menší kusy a vložit do běžných kontejnerů.

Ještě větší nepořádek u kontejnerů krátce po znovu otevření sběrného dvora v Kutné Hoře je toho smutným dokladem, potvrzuje selhání prevence a marný apel na smysl pro čistotu některých občanů. Město úklid kontejnerových stání různými způsoby sice zajišťuje, ale nedaří se trvale čistotu udržet. Členové komise pro revitalizaci sídliště Šipší téma nepořádku na sídlišti opakovaně probírali od března 2010 a v září 2010 se shodli na strategii a doporučili městské radě, řešení této situace zřízením funkce „Správce“ pro jednotlivá kontejnerová stání. Správci budou zajišťovat pořádek v době mezi úklidem, který provádí více způsobů město. Postupně je nezbytné řešit nábor správců, jejich pracovní náplň, velikost odměn a finanční zdroje. Hlavní ale je držet se základní strategie: kontejnerové stání musí mít adresnou osobu, která jej bude spravovat.

## 2. Současný stav

### 2.1 Zajištění a účinnost úklidu KS v současnosti

V minulosti v roce 2002 Obecně závaznou vyhláškou města Kutné Hory byly osoby pověřené svozem odpadu povinny v době svozu čistit stanoviště a okolí sběrných nádob (firma MVE PLUS Čáslav). V roce 2005 byla tato povinnost novou vyhláškou zrušena.

Důvodem zrušení této povinnosti bylo, že firma MVE PLUS Čáslav požadovala 500.000 Kč na úklid nadměrného nepořádku kolem kontejnerů ročně. Město nechťelo platit tak vysoké peníze za nepořádek občanů a také se domnívalo, že úklid pořídí levněji. Úklid bude objednávat občas, případně využije jiné cesty.

V současnosti je o úklid u kontejnerových stání zajišťován těmito cestami:

1. KS uklízí pravidelně firma MVE PLUS Čáslav jednou týdně, přičemž jeden týden uklízí sídliště, druhý ostatní KS ve městě.
2. Uklízí pracovníci TS
3. Využívají se lidé z úřadu práce

## 2.2 Platná legislativa

V souvislosti s odpady a chování občanů k nim platí tato legislativa, která umožňuje také represe proti těm, kteří jsou zákona nedbalí.

### Obecně závazná vyhláška města Kutná Hora č.2/02 O nakládání s komunálním odpadem

.... ve výjimečných případech ( technická závada svozu, nesjízdnost komunikace apod.) lze zbytkové odpady odložit (platí pro občany) na stanoviště vedle sběrných nádob zabalené v nepoškozených, pevných igelitových pytlích, zavázaných tak, aby je bylo možné snadno naložit a nezpůsobovaly hygienické závady a znečišťování stanoviště a jeho okolí. (Oddíl IV./čl. 11/odst.5)

### Obecně závazná vyhláška města Kutná Hora č. 1/2007 O veřejném pořádku

....Každý je povinen udržovat na území města čistotu a pořádek a v zájmu jeho zajištění respektovat a řídit se povinnostmi stanovenými touto vyhláškou a pokyny osob pověřených obcí kontrolou nad jejich dodržováním.

....Každý odpovídá za znečištění a poškození veřejného prostranství a životního prostředí, ke kterému došlo jeho jednáním, opomenutím nebo v souvislosti s jeho činností.

### Zákon č. 200/1990 Sb., o přestupcích, § 47

.... kdo znečistí veřejné prostranství, veřejně přístupný objekt nebo veřejně prospěšné zařízení anebo zanedbá povinnost úklidu veřejného prostranství – možnost pokutovat blokově do 1000 Kč, mladistvé (do 15 do 18 let) do 500 Kč

... kdo neoprávněně založí skládku nebo odkládá odpadky nebo odpady mimo vyhrazená místa – možnost pokutovat až do 50.000 Kč

## 3. Koncepce

### 3.1. Proč Správci kontejnerových stání ?

1.Správci KS jsou jedinou možností k udržení stálé čistoty, protože doladí úklid kolem kontejnerů (a z toho plynoucí čistotu okolí) v časových intervalech mezi úklidem, který provádí město.

2.Mohou okamžitě přenášet další užitečné informace městu: technický stav KS, jeho poškození, poškození nebo ztrátu kontejnerů.

3. Využití pro další úkoly ohledně odpadů. Jako první do budoucna vidím zjištění skutečného množství kontejnerů. Odstraní se tak nespravedlivý nepoměr, kdy některá SVJ, jak jsem zjistil, mají až trojnásobný počet osob na kontejner a platí tak nespravedlivě za pronájem 3x menšího počtu kontejnerů. Legislativní podpora existuje - povinnosti uživatelů sběrných nádob zahrnutých do systému svozu ve městě Kutná Hora je zajistit pro svůj komunální odpad dostatečný počet a objem typizovaných nádob.

---

Poznámka 1 – zde se zabývám sídlištěm v městské části Šipší, kromě Dolní ulice

Poznámka 2 – neřeším zde možnost a nejsem zastáncem myšlenky zamykání KS minimálně z těchto důvodů

1. Máme negativní zkušenost z našeho sídliště, že lidé u zamčených kontejnerů stejně házeli odpadky vedle.

2. Slušní lidé nebo organizované skupiny, kteří/které dobrovolně sbírají odpadky se země mimo místo svého bydliště, vyhledají nejbližší kontejnery.

3. Jednání o adresném „vlastnictví“ kontejnerových stání v historii vždy ztroskotala na nevěli správců jednotlivých domů a sdružení vlastníků bytových jednotek k dohodě (konstatoval Ing. Suchánek, vedoucí Odboru správy majetku, na komisi pro revitalizaci sídliště Šipší 26.4.2010)

### 3.2 Kontakty

První úkol, který jsem si vytyčil a splnil, bylo získání aktuálních kontaktů na všechny předsedy sdružení vlastníků bytových jednotek (SVJ), případně důvěrníky u družstev na celém sídlišti Šipší. Jedná se o mobilní čísla a e-mailové adresy 38 osob. Kontakty pokládám za nezbytné pro komunikaci, mezi městem a představiteli sídliště. Vytvořil jsem mapu, kde jsou kontakty zaneseny. U každého panelového domu je vyznačeno kdo ho spravuje a kde bydlí. Osobně jsem v první fázi využil kontakty k žádosti o pomoci při náboru správců KS. Již po tomto oslovení všech předsedů SVJ jsem získal několik zajímavých podnětů prostřednictvím e-mailů nebo následných osobních schůzek. Dovedu si představit další využití mapy těchto cenných kontaktů např.

- výzva k jednorázové brigádě v některých místech sídliště
- různé informace pro obyvatele, které mohou předsedové po obdržení e-mailem vyvěsit na vývěskách svých domů nebo probrat na výborových a členských schůzích
- při nějakém problému u konkrétního domu, který je např. oznámen na Městskou policii, nebo jej MP vidí kamerovým systémem (převrácený kontejner, překážka na chodníku nebo vozovce, spadlá dopravní značka, pohyb podezřelé osoby, kouř z bytu, otevřené vchodové dveře v noci atd.) může MP upozornit, informovat nebo požádat o pomoc předsedu SVJ příslušného domu.
- MÚ nebo MP může požádat předsedu SVJ o pomoc při kontaktování osob, které v tomto domě bydlí
- Pozvání na zajímavé akce pořádané městem
- Výstraha před nebezpečnými osobami: rozeslání foto, které lze dát na vývěsky
- Pozvánky na schůzky předsedů SVJ s představiteli města

Práce s kontakty je citlivou záležitostí a mimo jiné ji upravuje i zákon. Pokud by se s kontakty pracovalo, je potřeba dořešit formality, tedy ode všech získat povolení, že je město může pro uvedené důvody používat. Také proto zde v příloze zatím mapu s kontakty nezveřejňuji, i když je to zatím největší výsledek mé práce.

### 3.3 Náměty od občanů, zkušenosti z jednání

Po prvních kontaktech s předsedy SVJ jsem získal při osobních setkáních, telefonních rozhovorech a e-mailovou korespondencí některé názory, které bych zde rád uvedl.

- je potřeba vyslat obyvatelům Kutné Hory jasný signál a dostat do jejich podvědomí: manipulace s odpady v kontejnerech a kolem nich je zakázaná. Za nedodržení zákazu je sankce.
- povinnost občanů ohledně odpadů zapracovat lépe do obecně závazné vyhlášky jako je to v jiných městech, např. zákaz přehrabování odpadků
- seznámit občany s dosavadními právními úpravami, které upravují povinnosti při nakládání s odpady, včetně sankcí. Využít tisk i jiné formy, přidat tuto informaci na leták ročního svozu odpadů a tabulku s informací zákazu pod pokutou umístit na každé kontejnerové stání.

- každý dům může mít na starosti úklid jednoho přilehlého Kontejnerového Stání a sám si bude platit jeho Správce z fondu oprav. Přičemž jednotlivá kontejnerová stání mohou nadále obsahovat kontejnery z více okolních domů.
- vlastníci by měli přispívat Správcům na úklid 10 až 20 Kč měsíčně
- odměna jednomu Správci KS by mohla být 1000 Kč měsíčně hrubého
- občané by měli být motivováni finančně, aby odváželi nadměrný odpad do sběrného dvora, např. evidencí jejich návštěv na sběrném dvoře a následným bonusem ve formě snížení povinného ročního poplatku za komunální odpad.
- peníze pro Správce KS lze získat např. ušetřením nákladů za úklid, který provádí smluvně AVE PLUS přibližně každých 14 dní.
- zájem starat se o KS bude větší v případě, když pozemek KS bude SVJ vlastnit a bude si ho zamykat

Některé podněty občanů jsem zapracoval do této koncepce. Zápisy z jednání s předsedy SVJ archivuji. Někteří občané se o čistotu u svých kontejnerů starají léta, tím že je čas od času uklidí. Někteří mi fandí a děkují, někteří si myslí, že se myšlenka Správců nepodaří. Je to ale malý vzorek lidí a je potřeba diskusi dále provokovat.

### 3.4 Zkušenosti v jiných městech

Toto je otevřená kapitola. Vychází z myšlenky, že není efektivní objevovat objevené. Proto jsem začal a lze pokračovat postupně sbírat zkušenosti z jiných měst všemi způsoby:

- osobní setkání
- telefonní rozhovory
- komunikace e-mailová
- vyhledávat zkušenosti na internetu, např. sledováním obecně závazných vyhlášek.

#### 3.5.1 Pracovní náplň Správců KS

Správce KS v mém pojetí není sluha, který stále uklízí nepořádek po ostatních. Sám rozhoduje o své roli mezi uklízením a uhlídáním KS před nepořádkem v době mezi úklidem, který zajišťuje město na sídlišti pravidelně cca jednou za 14 dní, nebo dle potřeby. Čím více se Správci podaří (nebojím se říci) uhlídat si pořádek na svěřeném KS, komunikovat s občany, dát o sobě vědět, vybudovat si autoritu a nebát se zavolat i městskou policii na nepořádné občany, tím méně bude uklízet. Správce při nadměrném množství odpadků podá informaci pracovníkovi MÚ, který zajistí úklid. Samozřejmě že drobný úklid, zametení KS, zavření kontejnerů atd. provede sám.

Vhodný Správce KS je člověk, který není lhostejný, který dokáže slušně komunikovat s občany, ale současně neváhá oznámit přestupek. Zavolat městskou policii na zakladatele černé skládky není udavačství, ale oznámení páčání přestupku, dokonce ze zákona povinnost. Policie má povinnost mlčenlivosti, nesmí sdělovat civilistům, kdo oznámení podal. Výhodou je pokud se Správce pravidelně a častěji zdržuje doma (například občané v důchodu, nebo majitelé pejsků) a na kontejnerové stání vidí z okna svého bytu. Mobilní telefon se předpokládá, dále je pro komunikaci výhodou internet a také vlastní dalekohled a fotoaparát pro

sledování KS a pořízení dokumentace nebo důkazů. (Majitelé bojových psích plemen a bývalí profesionální odstřelovači jsou vítáni. CHaCHa!)

Funkce Správce KS v situaci kdy je úklid zajišťován městem také jinými cestami není výdělečná činnost na plný pracovní úvazek. Na druhé straně vidím potřebu Správce odměnit jako výraz uznání za snahu i práci. Jiná situace by nastala, kdyby Správce zcela převzal úklid a péči o KS a měl by jich na starosti několik, potom by mohl pracovat na plný, nebo částečný úvazek.

#### Pracovní náplň Správce KS:

- kontrolovat čistotu a technický stav KS
- kontrolovat čistotu a stav přilehlých kontejnerů na tříděný odpad
- drobný úklid, udržovat pořádek u KS
- avízo Městskému úřadu v případě objevení nadměrných odpadků
- informovat o poškození, ztrátě kontejnerů, nebo poškození KS
- upozornit neukázněné občany na nesprávné jednání při nakládání s odpady
- informovat o přestupcích u KS příslušné orgány
- vést si deník o práci, situaci u KS a časech zjištěných přestupků (lze tak dohledat ze záznamů kamer MP)

### **3.5.2 Odměny pro Správce KS**

Já si nemyslím, že vše vyřeší trh. O tom, že nejdůležitější v každém lidském jednání je motivace se jistě přit nebudeme. Motivací dělat funkci Správce KS bude kombinace uspokojování potřeb nejen finančních ale jistě i jiných lidských potřeb a hodnot, jako jsou uvědomělost, pocit užitečnosti, smysluplnosti, touha po uznání, smysl pro pořádek, vztah k přírodě, patriotismus, prozíravost atd. - to je jistě jasné všem lidem s přirozenou sociální inteligencí nebo minimálními znalostmi psychologie. Pokud by se totiž motivace k vykonávání funkce Správce KS vztáhla pouze na finanční odměnu, mohly by subjektivní názory na výši odměny nabývat přehnaných požadavků. Názory na „spravedlivou“ odměnu za funkci Správce KS se budou vždy lišit. Současně Správce KS orientovaný pouze na peníze je potenciální fluktuant, protože při nejbližší lepší finanční nabídce odejde. A v neposlední řadě již z hlediska zvyšování finančního efektu, když nelze zvýšit danou odměnu, může se Správce přehnaně orientovaný jen na profit snažit snižovat intenzitu a objem práce, prostě práci šidit.

Nicméně finanční odměna je jako motivace nezbytná a spravedlivá. Možná, že se mnou někdo nebude souhlasit, ale za první úkol považuji určit její rozumnou výši a potom teprve hledat zdroje.

#### Výše odměny

Předpokládám roční odměnu od 2000 Kč do 12.000 Kč čistého. Já bych navrhol zkoušet 7200 Kč čistého za rok. To je 600 Kč měsíčně. Připomínám, že jde o udržování čistoty v období mezi úklidem zajišťovaným minimálně 1 x za 14 dní městem.

Výpočet je orientační, protože odvody jsou různé. Např. u důchodce, který bude mít sepsanou Dohodu o provedení práce, se hrubá mzda může rovnat čisté mzdě.

### 3.5.3 Ekonomické vyčíslení a zdroje peněz

#### Výdaje:

Odměna za rok jednomu Správci KS, čistá mzda ..... 7200 Kč

Počet KS (sídliště Šipší, kromě Dolní ulice) ..... 15 Kontejnerových Stání

Za rok:  $7200 \times 15 = 108.000$  Kč + daň = přibližně ..... **170.000 Kč**

#### Příjmy:

Zde je nutná odborná pomoc radnice, mohu se pouze domnívat, že zdrojem peněz mohou být:

- prostředky některé z kapitol a rezerv města ..... 170.000 Kč
- příspěvky od obyvatel sídliště: 10 Kč/měsíc/byt ..... 231.000 Kč (1925 bytů)  
= 15.400 Kč na jedno KS hrubého za rok = cca 850 Kč/měsíc čistého

### 3.5.4 Změny v legislativě

Jestli chceme vyslat neukázněným obyvatelům jasný signál, mohlo by být užitečné zviditelnit jasná pravidla do obecně závazné vyhlášky, jako to je v jiných městech a na tuto vyhlášku, se odkazovat. Ta je k dohledání pro občany jednodušší nežli příslušné zákony a jejich paragrafy. Navrhuji zvážit doplnění níže uvedené věty do vyhlášky 2/2005 o odpadech:

#### Povinnosti fyzické osoby

- plnit odpadové nádoby tak, aby se daly jejich kryty uzavřít a odpad z nich při manipulaci s nimi nevypádal.
- odpad ve sběrných nádobách je zakázáno udupávat, zhutňovat nebo zapalovat.
- komunální odpad odděleně shromažďovat, třídít a předávat k využití a zneškodnění podle uvedeného systému.

#### Zakazuje se

- zapalovat odpad ve sběrných nádobách, sběrné nádoby ničit, poškozovat, převracet nebo přemísťovat ze stanovišť sběrných nádob
- kreslit na sběrné nádoby a kontejnerová stání, či vylepovat plakáty
- vybírat a zcizovat odpad ze sběrných nádob, kontejnerů na tříděný odpad, velkoobjemových kontejnerů, odpadkových košů, či míst určených k odkládání

#### Jiné

- Do tříděného využitelného odpadu doplnit nápojové kartony -tetrapaky, elektroodpad. Jsou zmíněny jen papír, sklo, plasty.

### 3.5.5 Evidence KS, číslování, vytvoření přehledné mapy v elektronické podobě

**Číslování a jména KS.** Pro rychlou a jednoznačnou komunikaci je potřeba KS očíslovat a pojmenovat. Využil jsem číslování a pojmenování již zavedené, které je vytvořené pro kontejnerová stanoviště pro tříděné odpady na MÚ na Technickém oddělení Odboru správy majetku, protože stanoviště pro tříděné odpady jsou součástí každého stání pro komunální odpad. Zbýlých 20% stanovišť pro tříděný odpad je umístěno samostatně.

Všechna stanoviště jsou zde očíslována, pojmenována a nafocena a jsou přístupná na internetových stránkách: [www.mu.kutnahora.cz](http://www.mu.kutnahora.cz) / MÚ informuje / Odpadové hospodářství. Současně je u fotografie a příslušného stání uveden počet jednotlivých kontejnerů na tříděný odpad. Příklad:

Kontejnerové stanoviště 12. Jana Palacha 165

3 ks kontejner na třídění plastu

2 ks kontejner na třídění papíru

1 ks na třídění nápojových kartonů

1 x kontejner na třídění bílého skla

1 x kontejner na třídění barevného skla

Tato evidence existuje, ale pro přehlednost jsem ji zakreslil do mapy v elektronické podobě -viz příloha: Mapa Kontejnerová stání sídliště Šipší.

Do budoucna by bylo velmi užitečné a přehledné:

1. Zpracovat evidenci všech kontejnerů na komunální (zbytkový) odpad u všech stání
2. Zakreslit přímo do mapy ke všem KS všechny kontejnery na komunální odpad
3. Zakreslit přímo do map, ke kterým panelovým domům jednotlivé kontejnery patří

Takové mapy lze dále využívat. Doplnit k jednotlivým domům počet obyvatel a hned dopočítat a uvést přímo ke každému domu na mapě, kolik lidí připadá na jeden kontejner.

V mapách v elektronické podobě vidím budoucnost !  
Lze je neustále aktualizovat, tisknout, posílat, jsou přehledné.

### 3.5.6 Vybavení KS

#### Řádný technický stav

Správce KS pomůže sledovat jejich technický stav a urgovat opravy. Např. opravit podlahy, které jsou někde pod úrovní okolí, drží se v nich voda, občané se poté snaží zdálky trefit do kontejneru a odpad padá vedle. Nebo ho proto mimo kontejner přímo zanechají.

#### Informační tabule

Opatřit KS tabulemi s informacemi pro občany jak se chovat. Tyto tabule se již začaly používat (viz obrázek), ale doplnil bych je číslem a názvem KS, jménem a kontaktem na Správce. Tyto informace by se dopisovaly fixem na univerzální tabule.





MĚSTO KUTNÁ HORA

NA TOMTO STANOVIŠTI A V JEHO OKOLÍ

**JE ZAKÁZÁNO**

POD POKUTOU AŽ 50 000 KČ

- odkládat objemné odpady mimo dny určené „Harmonogramem svozu z ulice“
- dávat směsné a tříděné odpady jinam než do příslušných kontejnerů dle druhu

STANOVIŠTĚ SLOUŽÍ POUZE PRO BLOK DOMŮ OPLETALOVA 171 – 173

Porušování těchto ustanovení hlase na technickém oddělení OSM Tel.: 327 710 187

### 3.5.7 Osvěta - Informace pro občany

Veřejnosti je potřeba vyslat jasný signál, co se nesmí, co lze pokutovat a to, že se tak bude dít. Vybírání popelnic je zakázané, odhazování odpadků trestné pod pokutou do 1000 Kč a zakládání černých skládek pod pokutou do 50.000 Kč.

- opakovaně toto psát do místních novin
- základní informace dát přímo ke každému KS – viz výše.

## 4. Závěr – shrnutí

1. Shodnout se na výši odměny a vyřešit zdroje peněz
2. Druhé kolo náboru Správců KS již s informací o výši odměny a pracovní náplni
3. Doplnit Obecně závaznou vyhlášku o odpadech
4. Opravit KS a opatřit tabulemi s výstrahou, označením KS a kontakty na jeho Správce

Hlavním úkolem je neopustit myšlenku adresné zodpovědnosti za jednotlivá stání konkrétní osobou = koncepci Správců Kontejnerových Stání. Za 21 let po sametové revoluci se nepodařilo trvale pořádek u kontejnerů jinými cestami udržet. Vyzývám všechny kompetentní, abychom myšlenku Správců zkusili, nehledali výmluvy proč by to nešlo, ale společně řešili jak to udělat, vylepšit a udržet. Nejsem naivní, ale idealista. Kdyby nebyli idealisté, svět by se nikdy nikam neposunul.

## řílohy

- Mapa Kontejnerová stání sídliště Šipší
- Příklad - Mapa počty kontejnerů a jejich vytiženost (nepřiložena).

V Kutné Hoře, 31.3.2011

Ing. Jan Vališ  
17.listopadu 108  
Kutná Hora  
603 794 316  
www.karatevakado.cz

Příloha: Mapa Kontejnerová stání sídliště Šipší

